申込時の確認事項

①お申込み書類の確認を持ってお部屋を仮押さえをすることができます。
契約時費用・毎月の家賃・火災保険加入等募集の条件、内容をよく理解してお申込みをお願いします。
※鍵交換・除菌消臭セット・投てき消火器も、契約に際し必須の条件となります。
※書類の到着次第で順番に承ります。

②お部屋、建物は現状お渡しとなります。室内の状況をよくご確認の上お申込みをお願いします。
※物件資料と異なる部分に関しては、現況を優先させていただきます。

③お申込み時の必要書類は以下の通りです。
※下記書類以外で、必要な書類の提出をお願いする場合がございます。

□入居申込書
□同意書
□ご契約者様・ご入居者様身分証明書の両面写し （運転免許証・マイナンバーカード・資格確認書・パスポート 等）
※マイナンバーカードは表面のみ、裏面不可（マイナンバーが記載されていないものをご用意ください。）
※健康保険証不可
□法人契約：会社概要のわかるもの（ﾊﾟﾝﾌﾚｯﾄ等）／会社謄本
※法人契約の審査添付書類の中で代表者様の身分証明書の写しが必要となる場合がございます。

④個人契約の際、保証会社の加入が必須となります。
法人契約の際、保証会社の加入が必要となる場合がございます。
※個人契約・法人契約ともに審査段階で連帯保証人の追加が必要となる場合がございます。

⑤緊急連絡人が必要となります。3親等以内のご親族の方、携帯電話をお持ちの方でお願いします。
審査段階で管理会社より確認のご連絡をさせていただきます。

⑥申込書類をもとに審査を行います。申込書類は虚偽や不備なくご記入をお願いします。

⑦審査結果が不承認の際、理由は一切お答えすることはできません。

⑧ご契約に至らなかった場合でも申込時に関わる必要書類の返却はいたしません。
当社にて責任を持って処分させていただきます。

⑨審査通過後、原則 契約日の変更はできません。あらかじめ余裕を持った日にちの設定をお願いします。

北都コミュニティ株式会社